

**Tabela oprocentowania depozytów i kredytów
w Banku Spółdzielczym w Jaworze obowiązująca od 07.10.2024 roku**

I. OPROCENTOWANIE DEPOZYTÓW

1.	Oszczędności a'vista płatne na każde żądanie	0,01 %
2.	Środki na rachunkach oszczędnościowo rozliczeniowych:	
	a) ROR otwartych do 29.02.2020r.	0,01 %
	b) ROR otwartych od 01.03.2020r.	0,01 %
	c) ROR „13 NA PLUS”	0,00 %
	d) ROR „SENIOR NA PLUS”	0,00 %
	e) ROR „INTERNET NA PLUS”	0,00 %
	f) ROR „MŁODY NA PLUS”	0,00 %
	g) Rachunki walutowe (EUR, USD, GBP)	0,00 %
3	Środki na podstawowym rachunku płatniczym	0,01 %
4.	Środki na rachunkach bieżących, pomocniczych oraz rachunkach walutowych (EUR, USD, GBP) dla Klientów Instytucjonalnych	0,00 %
5.	Środki na rachunku płatnym na każde żądanie a'vista w złotych dla osób fizycznych będących członkami rad rodziców i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz środki na rachunku płatnym na każde żądanie a'vista w złotych dla Pracowniczych Kas Zapomogowo-Pożyczkowych	0,01 %
5a.	Środki na rachunkach oszczędnościowym „ODSETKI NA PLUS”: dla posiadaczy rachunków oszczędnościowo – rozliczeniowych:	
	a) ROR otwartych do 29.02.2020r.	0,15 %
	b) ROR otwartych od 01.03.2020r.	0,15 %
	c) ROR „13 NA PLUS”	0,15 %
	d) ROR „SENIOR NA PLUS”	0,15 %
	e) ROR „INTERNET NA PLUS”	0,15 %
6.	Depozyty zablokowane na rachunkach oszczędnościowo-rozliczeniowych	0,01%
7.	Depozyty zablokowane na rachunkach rozliczeniowych w tym bieżących i pomocniczych	0,00%
8.	Rachunek Szkolnych Kas Oszczędnościowych	1,55%
9.	Lokaty terminowe dla osób fizycznych: <i>(minimalna kwota lokaty 1000,00 PLN)</i>	
	a) gromadzone na okres - 1 miesiąca	1,00 %
	b) gromadzone na okres - 3 miesięcy	1,50 %
	c) gromadzone na okres - 6 miesięcy	2,00 %
	d) gromadzone na okres - 12 miesięcy	3,00 %
	e) gromadzone na okres - 24 miesięcy	3,50 %
	f) gromadzone na okres - 36 miesięcy	3,50 %
	g) gromadzone na cele mieszkaniowe	0,01%
	h) lokaty promocyjne - oprocentowanie dla produktu każdorazowo ustalona Uchwałą Zarządu	
10.	Lokaty terminowe dla podmiotów instytucjonalnych, instytucji niekomercyjnych i jednostek budżetowych: <i>(minimalna kwota lokaty 1000,00 PLN)</i>	
	a) gromadzone na okres -1 miesiąca	0,05 %
	b) gromadzone na okres - 3 miesięcy	0,05 %
	c) gromadzone na okres - 6 miesięcy	0,05 %
	d) gromadzone na okres - 12 miesięcy	0,05 %

e) gromadzone na okres - 24 miesięcy	0,05 %
f) gromadzone na okres - 36 miesięcy	0,05 %

II. OPROCENTOWANIE KREDYTÓW

KREDYTY DLA OSÓB FIZYCZNYCH		
1.	KREDYT Z PREMIĄ NA MECIE	
	a) z terminem spłaty od 12 miesięcy do 84 miesięcy	11,50%
2.	Kredyt EKO	
		6,00%
3.	Kredyt Skonsolidowane zobowiązania:	
	a) dla umów zawartych do dnia 22.08.2023 r.	8,90%
	b) dla umów zawartych od dnia 23.08.2023 r.	11,90%
4.	Kredyt gotówkowy:	
	a) z terminem spłaty do 120 miesięcy	10,90%
5.	KREDYTY SEZONOWE	Oprocentowanie dla produktu każdorazowo ustalone Uchwałą
6.	Kredyt dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego	
6.1a	Kredyt dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego – do 30 dni kalendarzowych od daty uruchomienia przez Bank	0,00%
6.1b	Kredyt dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego – po 30 dniach kalendarzowych od uruchomienia przez Bank	10,50%
7.	Karta kredytowa Visa Credit / Master Card Credit	
	a) Transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz spłata zadłużenia w innym banku (Usługa balance transfer).	17,50%
	b) Plan ratalny	17,00%
8.	Kredyty Hipoteczne	
8.1a	Kredyt mieszkaniowy Mój Nowy Dom ^{1. 2. 3.} - oprocentowanie zmienne	WIBOR 3 M + marża ustalona indywidualnie MARŻA BANKU: - dla LTV ≤ 90 % - marża 2,49 % - dla LTV ≤ 80 % - marża 2,09 % - dla LTV ≤ 70 % - marża 1,89%
8.1 b	Kredyt mieszkaniowy Mój Nowy Dom ^{1. 2. 3.} - oprocentowanie okresowo stałe	oprocentowanie okresowo -stałe ustalone na dzień wpływu kompletnego wniosku kredytowego w następujący sposób: stawka bazowa Banku + stała marża Banku wynosi: 2,10%

	<ol style="list-style-type: none"> Do czasu gdy saldo kredytu będzie powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem kosztu realizacji przedsięwzięcia marża kredytu zostaje podwyższona o 1 p.p. W przypadku nie wywiązania się Kredytobiorcy z zobowiązania ustanowienia / aktualizacji zabezpieczenia w formie cesji praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia, która spełnia minimalne warunki ubezpieczenia w zakresie ograniczenia ryzyka kredytowego Bank zastrzega sobie prawo do podwyższenia marży Banku o 1 p.p. W przypadku skorzystania Wnioskodawcy z ubezpieczenia na życie zakupionego w Banku Spółdzielczym w Jaworze gdzie suma ubezpieczenia będzie wynosiła min. wysokość równą kwocie udzielonego kredytu marża Banku zostanie obniżona o 0,15 p.p 	
8.2	Pożyczka Hipoteczna	
8.2 a	Pożyczka hipoteczna^{1. 2.} - oprocentowanie zmienne;	WIBOR 3 M + marża ustalana indywidualnie MARŻA BANKU - dla LTV ≤ 40 % - marża 3,10 % - dla LTV od 41% do 70 % - marża 3,80 %
8.2 b	Pożyczka hipoteczna^{1. 2.} - oprocentowanie okresowo stałe	oprocentowanie okresowo-stałe ustalone na dzień wpływu kompletnego wniosku kredytowego w następujący sposób: stawka bazowa Banku + stała marża Banku wynosi: 3,00%
	<ol style="list-style-type: none"> W przypadku nie wywiązania się Kredytobiorcy z zobowiązania ustanowienia / aktualizacji zabezpieczenia w formie cesji praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia, która spełnia minimalne warunki ubezpieczenia w zakresie ograniczenia ryzyka kredytowego Bank zastrzega sobie prawo do podwyższenia marży Banku o 1 p.p. W przypadku skorzystania Wnioskodawcy z ubezpieczenia na życie zakupionego w Banku Spółdzielczym w Jaworze gdzie suma ubezpieczenia będzie wynosiła min. wysokość równą kwocie udzielonego kredytu marża Banku zostanie obniżona o 0,15 p.p 	
KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZĄ		
10.	Kredyt „DOBRY PLON”	7,90%
11.	Kredyt „UDANE ŻNIWA”	8,00%
12.	Kredyt w rachunku bieżącym na działalność rolniczą oraz działy specjalne produkcji rolnej	8,90%
13.	Kredyt GRUNTOWY NA PLUS w rachunku bieżącym	9,70%
14.	Kredyt GRUNTOWY NA PLUS w rachunku kredytowym	9,70%
15.	Kredyt Dobra Ziemia	
	a) do kwoty 500.000,- zł	7,30%
	b) powyżej kwoty 500.000,- zł	6,90%
KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ POZAROLNICZĄ		
16.	Kredyt „Obracaj z BS”	10,49%
17.	Kredyt w rachunku bieżącym na działalność gospodarczą	10,40%
18.	Kredyt na pozarolniczą działalność gospodarczą:	
	z terminem spłaty do 3 miesięcy	9,20%

	z terminem spłaty powyżej 3 do 6 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 6 do 12 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 12 do 24 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 24 do 36 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 36 do 60 miesięcy	9,20%
	umowy zawarte przed 2007r. z terminem spłaty powyżej 60 miesięcy	9,20%
KREDYTY POZOSTAŁE		
19.	Kredyt inwestycyjny „INWEST”	
	a) z terminem spłaty od 1 do 120 miesięcy	8,50%
	b) z terminem spłaty od 121 do 240 miesięcy	10,00%
20.	KREDYT inwestycyjny Unia Biznes	10,20%
21.	Kredyt na realizację inwestycji i remontów dla wspólnot mieszkaniowych:	
	a) z terminem spłaty do 120 miesięcy	7,00%
22.	Kredyt dla jednostek samorządu terytorialnego:	Oprocentowanie ustalane w drodze negocjacji lub w drodze postępowania przetargowego
23.	Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR	
	a) kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania	WIBOR 3M+ marża 2,50%
	b) kredyty preferencyjne z częściową spłatą kapitału – linia MRcsk	WIBOR 3 M + marża 4,00%
	c) kredyt preferencyjny z dopłatami ARiMR do oprocentowania z linii kredytowej UP	WIBOR 3 M + marża 3,00%
	d) kredyt preferencyjny z dopłatami ARiMR do oprocentowania z linii kredytowej S	WIBOR 3 M + marża 2,50%
24.	Zadłużenie przeterminowane dla kredytów udzielonych od dnia 01.01.2017r.	
	a) dla kredytu Mój Dom oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.03.2016r.	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie
	b) dla kredytu Unia Biznes oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.05.2016r.	
	c) dla kredytu preferencyjnego oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.03.2016r.	
25.	Kredytowa Linia Hipoteczna	WIBOR 3 M + marża ustalana wg: - dla LTV < 40 % - marża 3,00 % - dla LTV ≥ 40% do 70 % - marża 3,5 %

III. INFORMACJA DODATKOWA

1. Oprocentowanie depozytów i kredytów ustalone jest w stosunku rocznym i jest zmienne za wyjątkiem pkt 2a w części **II.OPROCENTOWANIE KREDYTÓW**, gdzie oprocentowanie jest stałe.
2. Odsetki od rachunków depozytów zablokowanych zwiększają saldo tych rachunków.
3. Oprocentowanie depozytów i kredytów dotyczy wszystkich Oddziałów Banku Spółdzielczego w Jaworze.
4. Dopuszcza się możliwość negocjowania stóp procentowych i ustalania indywidualnych warunków cenowych dla wszystkich Klientów Banku w zakresie produktów, tj.: kredytów/depozytów, oferowanych przez Bank Spółdzielczy w Jaworze z uwzględnieniem postanowień zawartych w wewnętrznej regulacji Banku dotyczącej negocjowania warunków oprocentowania.
5. Kwota objęta planem ratalnym nie może być niższa niż 500 PLN,

Zarząd
Banku Spółdzielczego
w Jaworze
(podpisy na oryginale)