

## Tabela oprocentowania depozytów i kredytów w Banku Spółdzielczym w Jaworze obowiązująca od 08.06.2022 roku

### I. OPROCENTOWANIE DEPOZYTÓW

1.	Oszczędności <i>a'vista</i> płatne na każde żądanie	0,01 %
2.	<b>Środki na rachunkach oszczędnościowo rozliczeniowych:</b>	
	a) ROR otwartych do 29.02.2020r.	0,01 %
	b) ROR otwartych od 01.03.2020r.	0,01 %
	c) ROR „13 NA PLUS”	0,00 %
	d) ROR „SENIOR NA PLUS”	0,00 %
3	Środki na podstawowym rachunku płatniczym	0,01 %
	Środki na rachunkach rozliczeniowych w tym bieżących i pomocniczych	0,00 %
5.	Środki na rachunku płatnym na każde żądanie <i>a'vista</i> w złotych dla osób fizycznych będących członkami rad rodziców i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz środki na rachunku płatnym na każde żądanie <i>a'vista</i> w złotych dla Pracowniczych Kas Zapomogowo-Pożyczkowych	0,01 %
5a.	<b>Środki na rachunkach oszczędnościowym „ODSETKI NA PLUS”: dla posiadaczy rachunków oszczędnościowo – rozliczeniowych:</b>	
	a) ROR otwartych do 29.02.2020r.	0,15 %
	b) ROR otwartych od 01.03.2020r.	0,15 %
	c) ROR „13 NA PLUS”	0,15 %
	d) ROR „SENIOR NA PLUS”	0,15 %
6.	Depozyty zablokowane na rachunkach oszczędnościowo-rozliczeniowych	0,01%
	Depozyty zablokowane na rachunkach rozliczeniowych w tym bieżących i pomocniczych	0,00%
8.	Rachunek Szkolnych Kas Oszczędnościowych	1,55%
9.	<b>Oszczędności i lokaty terminowe</b>	
	a) gromadzone na okres -1 miesiąca	0,30 %
	b) gromadzone na okres - 3 miesięcy	0,50 %
	c) gromadzone na okres - 6 miesięcy	0,80 %
	d) gromadzone na okres - 12 miesięcy	1,70 %
	f) gromadzone na okres - 24 miesięcy	2,00 %
	g) gromadzone na okres - 36 miesięcy	2,00 %
	h) gromadzone na okres powyżej 36 miesięcy	2,00 %
	i) gromadzone na cele mieszkaniowe	0,01%
j) lokaty promocyjne	Oprocentowanie dla produktu każdorazowo ustalona Uchwałą Zarządu	

## II. OPROCENTOWANIE KREDYTÓW

KREDYTY DLA OSÓB FIZYCZNYCH		
1.	<b>KREDYT NA DOBRY POCZĄTEK</b>	
	a) w pierwszych 12-stu miesiącach	6,00%
	b) od 13-stego miesiąca	7,50%
2.	<b>KREDYT NA PLUS</b>	
	a) z terminem spłaty od 1 do 60 miesięcy – oprocentowanie stałe	11,00%
	b) z terminem spłaty od 1 do 96 miesięcy – oprocentowanie zmienne	WIBOR 3M + marża 6,40%
3.	<b>Kredyt EKO</b>	6,00%
4.	<b>Kredyt Skonsolidowane zobowiązania</b>	8,90%
5.	<b>Kredyt gotówkowy:</b>	
	a) z terminem spłaty do 120 miesięcy	10,90%
6.	<b>KREDYTY SEZONOWE</b>	Oprocentowanie dla produktu każdorazowo ustalone Uchwałą Zarządu
7.	<b>Kredyt dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego</b>	10,50%
8.	<b>Karta kredytowa Visa Credit / Master Card Credit</b>	
	a) Transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz spłata zadłużenia w innym banku (Usługa balance transfer).	16,00%
	b) Plan ratalny	16,00%
9.	<b>Kredyty Hipoteczne</b>	
9.1	<b>Kredyt mieszkaniowy Mój Nowy Dom</b> <sup>1. 2. 3. 4.</sup>	WIBOR 3 M + marża ustalona indywidualnie  MARŻA BANKU: - dla LTV ≤ 90 % - marża 2,19 % - dla LTV ≤ 80 % - marża 1,79 % - dla LTV ≤ 70 % - marża 1,59 %
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o <b>1 p.p.</b>, do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku;</li> <li>2. Do czasu gdy saldo kredytu będzie powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem kosztu realizacji przedsięwzięcia marża kredytu zostaje podwyższona o <b>1 p.p.</b>;</li> <li>3. W przypadku nie wywiązania się Kredytobiorcy z zobowiązania ustanowienia / aktualizacji zabezpieczenia w formie cesji praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia, która spełnia minimalne warunki ubezpieczenia w zakresie ograniczenia ryzyka kredytowego Bank zastrzega sobie prawo do podwyższenia marży Banku o <b>1 p.p.</b>;</li> <li>4. W przypadku skorzystania Wnioskodawcy z ubezpieczenia na życie zakupionego w Banku Spółdzielczym w Jaworze gdzie suma ubezpieczenia będzie wynosiła min. wysokość równą kwocie udzielonego kredytu marża Banku zostanie obniżona o <b>0,15 p.p</b></li> </ol>	
9.2	<b>Pożyczka Hipoteczna</b>	

	<b>Pożyczka hipoteczna<sup>1. 2. 3.</sup></b>	<p>WIBOR 3 M + marża ustalana indywidualnie</p> <p><b>MARŻA BANKU</b>  - dla LTV ≤ 40 % - marża <b>2,90 %</b>  - dla LTV od 41% do 70 % - marża <b>3,60 %</b></p>
	<p>1. W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o <b>1 p.p.</b>, do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku;</p> <p>2. W przypadku nie wywiązania się Kredytobiorcy z zobowiązania ustanowienia / aktualizacji zabezpieczenia w formie cesji praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia, która spełnia minimalne warunki ubezpieczenia w zakresie ograniczenia ryzyka kredytowego Bank zastrzega sobie prawo do podwyższenia marży Banku o <b>1 p.p.</b>;</p> <p>3. W przypadku skorzystania Wnioskodawcy z ubezpieczenia na życie zakupionego w Banku Spółdzielczym w Jaworze gdzie suma ubezpieczenia będzie wynosiła min. wysokość równą kwocie udzielonego kredytu marża Banku zostanie obniżona o <b>0,15 p.p.</b></p>	
<b>KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZĄ</b>		
10.	<b>Kredyt „DOBRY PLON”</b>	6,90%
11.	<b>Kredyt „UDANE ŻNIWA”</b>	7,00%
<b>Kredyt „SZYBKA INWESTYCJA AGRO”</b>		
12.	a) do kwoty 500.000,- zł	6,50%
	b) powyżej kwoty 500.000,- zł	5,90%
13.	<b>Kredyt w rachunku bieżącym na działalność rolniczą oraz działy specjalne produkcji rolnej</b>	7,90%
14.	<b>Kredyt GRUNTOWY NA PLUS w rachunku bieżącym</b>	8,70%
15.	<b>Kredyt GRUNTOWY NA PLUS w rachunku kredytowym</b>	8,70%
<b>Kredyt Dobra Ziemia</b>		
16.	a) do kwoty 500.000,- zł	6,30%
	b) powyżej kwoty 500.000,- zł	5,90%
<b>KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ POZAROLNICZĄ</b>		
17.	<b>Kredyt „Obracaj z BS”</b>	8,99%
18.	<b>Kredyt w rachunku bieżącym na działalność gospodarczą</b>	8,90%
<b>KREDYTY POZOSTAŁE</b>		
<b>Kredyt inwestycyjny „INWEST”</b>		
19.	a) z terminem spłaty od 1 do 120 miesięcy	7,00%
	b) z terminem spłaty od 121 do 240 miesięcy	8,50%
20.	<b>KREDYT inwestycyjny Unia Biznes</b>	9,20%
<b>Kredyt na realizację inwestycji i remontów dla wspólnot mieszkaniowych:</b>		
21.	a) z terminem spłaty do 120 miesięcy	7,00%

22.	<b>Kredyt dla jednostek samorządu terytorialnego:</b>	Oprocentowanie ustalane w drodze negocjacji lub w drodze postępowania przetargowego
23.	<b>Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR</b>	
	a) kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania	WIBOR 3M+ marża 2,50%
	b) kredyty preferencyjne z częściową spłatą kapitału – linia MResk	WIBOR 3 M + marża 4,00%
24.	<b>Zadłużenie przeterminowane dla kredytów udzielonych od dnia 01.01.2017r.</b>	
	a) dla kredytu Mój Dom oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.03.2016r.	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie
	b) dla kredytu Unia Biznes oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.05.2016r.	
	c) dla kredytu preferencyjnego oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.03.2016r.	
275.	<b>Kredytowa Linia Hipoteczna</b>	WIBOR 3 M + marża ustalana wg: - dla LTV < 40 % - <b>marża 3,00 %</b> - dla LTV ≥ 40% do 70 % - <b>marża 3,5 %</b>

### III. INFORMACJA DODATKOWA

1. Oprocentowanie depozytów i kredytów ustalone jest w stosunku rocznym i jest zmienne za wyjątkiem pkt 2a w części **II. OPROCENTOWANIE KREDYTÓW**, gdzie oprocentowanie jest stałe.
2. Odsetki od rachunków depozytów zablokowanych zwiększają saldo tych rachunków.
3. Oprocentowanie depozytów i kredytów dotyczy wszystkich Oddziałów Banku Spółdzielczego w Jaworze.
4. Dopuszcza się możliwość negocjowania stóp procentowych i ustalania indywidualnych warunków cenowych dla wszystkich Klientów Banku w zakresie produktów, tj.: kredytów/depozytów, oferowanych przez Bank Spółdzielczy w Jaworze z uwzględnieniem postanowień zawartych w wewnętrznej regulacji Banku dotyczącej negocjowania warunków oprocentowania.
5. Kwota objęta planem ratalnym nie może być niższa niż 500,00 zł.

Zarząd  
Banku Spółdzielczego  
w Jaworze  
(podpisy na oryginale)