

**Tabela oprocentowania depozytów i kredytów w Banku Spółdzielczym w Jaworze  
obowiązująca od 03.03.2025 roku**

**I. OPROCENTOWANIE DEPOZYTÓW**

1.	Oszczędności <i>a'vista</i> płatne na każde żądanie	0,01 %	
2.	<b>Środki na rachunkach oszczędnościowo rozliczeniowych:</b>		
	a) ROR otwartych do 29.02.2020r.	0,01 %	
	b) ROR otwartych od 01.03.2020r.	0,01 %	
	c) ROR „13 NA PLUS”	0,00 %	
	d) ROR „SENIOR NA PLUS”	0,00 %	
	e) ROR „INTERNET NA PLUS”	0,00 %	
	f) ROR „MŁODY NA PLUS”	0,00 %	
	g) Rachunki walutowe (EUR, USD, GBP)	0,00 %	
h) ROR DEBIUT	0,00 %		
3	Środki na podstawowym rachunku płatniczym	0,01 %	
4.	Środki na rachunkach bieżących, pomocniczych oraz rachunkach walutowych (EUR, USD, GBP) dla Klientów Instytucjonalnych	0,00 %	
5.	Środki na rachunku płatnym na każde żądanie <i>a'vista</i> w złotych dla osób fizycznych będących członkami rad rodziców i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz środki na rachunku płatnym na każde żądanie <i>a'vista</i> w złotych dla Pracowniczych Kas Zapomogowo-Pożyczkowych	0,01 %	
5a.	<b>Środki na rachunkach oszczędnościowym „ODSETKI NA PLUS”: dla posiadaczy rachunków oszczędnościowo – rozliczeniowych:</b>		
	a) ROR otwartych do 29.02.2020r.	0,15 %	
	b) ROR otwartych od 01.03.2020r.	0,15 %	
	c) ROR „13 NA PLUS”	0,15 %	
	d) ROR „SENIOR NA PLUS”	0,15 %	
e) ROR „INTERNET NA PLUS”	0,15 %		
6.	Depozyty zablokowane na rachunkach oszczędnościowo-rozliczeniowych	0,01%	
7.	Depozyty zablokowane na rachunkach rozliczeniowych w tym bieżących i pomocniczych	0,00%	
8.	Rachunek Szkolnych Kas Oszczędnościowych	1,55%	
9.	<b>Lokaty terminowe dla osób fizycznych (minimalna kwota lokaty 1000,00 PLN)</b>		
	gromadzone na okres:	<b>Założone w:</b>	
		Oddziały Banku	bankowości elektronicznej
	a) 1 miesiąca	1,00 %	-
	b) 3 miesięcy	1,50 %	1,50%
	c) 6 miesięcy	2,00 %	2,00%
	d) 12 miesięcy	3,00 %	3,00%
	e) 24 miesięcy	3,50 %	-
	f) 36 miesięcy	3,50 %	-
	g) gromadzone na cele mieszkaniowe	0,01%	-
h) lokaty promocyjne - oprocentowanie dla produktu każdorazowo ustalona Uchwałą Zarządu			

9a.	<b>Lokata terminowa dla osób fizycznych „Lokata na Dobry Początek II ”</b>		
	gromadzona na okres:	<b>Założone w:</b>	
		Oddziały Banku	bankowości elektronicznej
a) 6 miesięcy	5,00%	5,00%	
10.	<b>Lokaty terminowe dla podmiotów instytucjonalnych, instytucji niekomercyjnych i jednostek budżetowych (minimalna kwota lokaty 1000,00 PLN)</b>		
	gromadzone na okres:	<b>Założone w:</b>	
		Oddziały Banku	bankowości elektronicznej
	a) 1 miesiąca	0,05 %	-
	b) 3 miesięcy	0,05 %	-
	c) 6 miesięcy	0,05 %	-
	d) 12 miesięcy	0,05 %	-
	e) 24 miesięcy	0,05 %	-
f) 36 miesięcy	0,05 %	-	

## II. OPROCENTOWANIE KREDYTÓW

<b>KREDYTY DLA OSÓB FIZYCZNYCH</b>		
1.	<b>KREDYT Z PREMIĄ NA MECIE</b>	
	a) z terminem spłaty od 12 miesięcy do 84 miesięcy	11,50%
2.	<b>Kredyt EKO</b>	6,00%
3.	<b>Kredyt Skonsolidowane zobowiązania:</b>	
	a) dla umów zawartych do dnia 22.08.2023 r.	8,90%
	b) dla umów zawartych od dnia 23.08.2023 r.	11,90%
4.	<b>Kredyt gotówkowy:</b>	
	a) z terminem spłaty do 120 miesięcy	10,90%
5.	<b>KREDYTY SEZONOWE</b>	Oprocentowanie dla produktu każdorazowo ustalone Uchwałą Zarządu
6.	<b>Kredyt dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego</b>	
6.1a	<b>Kredyt dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego – do 30 dni kalendarzowych od daty uruchomienia przez Bank</b>	0,00%
6.1b	<b>Kredyt dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego – po 30 dniach kalendarzowych od uruchomienia przez Bank</b>	10,50%
7.	<b>Karta kredytowa Visa Credit / Master Card Credit</b>	
	a) Transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz spłata zadłużenia w innym banku (Usługa balance transfer).	17,50%
	b) Plan ratalny	17,00%
8.	<b>Kredyty Hipoteczne</b>	
8.1a	<b>Kredyt mieszkaniowy Mój Nowy Dom</b> <sup>1. 2. 3.</sup> - oprocentowanie zmienne	WIBOR 3 M + marża ustalona indywidualnie MARŻA BANKU: - dla LTV ≤ 90 % - marża 2,49 % - dla LTV ≤ 80 % - marża 2,09 % - dla LTV ≤ 70 % - marża 1,89%

8.1b	<b>Kredyt mieszkaniowy Mój Nowy Dom<sup>1.2.3.</sup></b> <b>- oprocentowanie okresowo stałe</b>	oprocentowanie okresowo -stałe ustalane na dzień wpływu kompletnego wniosku kredytowego w następujący sposób: stawka bazowa Banku + stała marża Banku wynosi: <b>2,10%</b>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>Do czasu gdy saldo kredytu będzie powyżej 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem kosztu realizacji przedsięwzięcia marża kredytu zostaje podwyższona o <b>1 p.p</b>;</li> <li>W przypadku nie wywiązania się Kredytobiorcy z zobowiązania ustanowienia / aktualizacji zabezpieczenia w formie cesji praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia, która spełnia minimalne warunki ubezpieczenia w zakresie ograniczenia ryzyka kredytowego Bank zastrzega sobie prawo do podwyższenia marży Banku o <b>1 p.p</b>;</li> <li>W przypadku skorzystania Wnioskodawcy z ubezpieczenia na życie zakupionego w Banku Spółdzielczym w Jaworze gdzie suma ubezpieczenia będzie wynosiła min. wysokość równą kwocie udzielonego kredytu marża Banku zostanie obniżona o <b>0,15 p.p</b></li> </ol>	
8.2	<b>Pożyczka Hipoteczna</b>	
8.2 a	<b>Pożyczka hipoteczna<sup>1.2.</sup></b> <b>- oprocentowanie zmienne;</b>	WIBOR 3 M + marża ustalana indywidualnie  MARŻA BANKU - dla LTV ≤ 40 % - marża <b>3,10 %</b> - dla LTV od 41% do 70 % - marża <b>3,80 %</b>
8.2 b	<b>Pożyczka hipoteczna<sup>1.2.</sup></b> <b>- oprocentowanie okresowo stałe</b>	oprocentowanie okresowo-stałe ustalane na dzień wpływu kompletnego wniosku kredytowego w następujący sposób: stawka bazowa Banku + stała marża Banku wynosi: <b>3,00%</b>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>W przypadku nie wywiązania się Kredytobiorcy z zobowiązania ustanowienia / aktualizacji zabezpieczenia w formie cesji praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia, która spełnia minimalne warunki ubezpieczenia w zakresie ograniczenia ryzyka kredytowego Bank zastrzega sobie prawo do podwyższenia marży Banku o <b>1 p.p</b>;</li> <li>W przypadku skorzystania Wnioskodawcy z ubezpieczenia na życie zakupionego w Banku Spółdzielczym w Jaworze gdzie suma ubezpieczenia będzie wynosiła min. wysokość równą kwocie udzielonego kredytu marża Banku zostanie obniżona o <b>0,15 p.p</b></li> </ol>	
<b>KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZĄ</b>		
10.	<b>Kredyt „DOBRY PLON”</b>	7,90%
11.	<b>Kredyt „UDANE ŻNIWA”</b>	8,00%
12.	<b>Kredyt w rachunku bieżącym na działalność rolniczą oraz działy specjalne produkcji rolnej</b>	8,90%
13.	<b>Kredyt GRUNTOWY NA PLUS w rachunku bieżącym</b>	9,70%
14.	<b>Kredyt GRUNTOWY NA PLUS w rachunku kredytowym</b>	9,70%
15.	<b>Kredyt Dobra Ziemia</b>	
	a) do kwoty 500.000,- zł	7,30%
	b) powyżej kwoty 500.000,- zł	6,90%

<b>KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ POZAROLNICZĄ</b>		
16.	<b>Kredyt „Obracaj z BS”</b>	10,49%
17.	<b>Kredyt w rachunku bieżącym na działalność gospodarczą</b>	10,40%
18.	<b>Kredyt na pozarolniczą działalność gospodarczą:</b>	
	z terminem spłaty do 3 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 3 do 6 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 6 do 12 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 12 do 24 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 24 do 36 miesięcy	9,20%
	z terminem spłaty powyżej 36 do 60 miesięcy	9,20%
	umowy zawarte przed 2007r. z terminem spłaty powyżej 60 miesięcy	9,20%
<b>KREDYTY POZOSTAŁE</b>		
19.	<b>Kredyt inwestycyjny „INWEST”</b>	
	a) z terminem spłaty od 1 do 120 miesięcy	8,50%
	b) z terminem spłaty od 121 do 240 miesięcy	10,00%
20.	<b>KREDYT inwestycyjny Unia Biznes</b>	10,20%
21.	<b>Kredyt na realizację inwestycji i remontów dla wspólnot mieszkaniowych:</b>	
	a) z terminem spłaty do 120 miesięcy	7,00%
22.	<b>Kredyt dla jednostek samorządu terytorialnego:</b>	Oprocentowanie ustalane w drodze negocjacji lub w drodze postępowania przetargowego
23.	<b>Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR</b>	
	a) kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania	WIBOR 3M+ marża 2,50%
	b) kredyty preferencyjne z częściową spłatą kapitału – linia MRcsk	WIBOR 3 M + marża 4,00%
	c) kredyt preferencyjny z dopłatami ARiMR do oprocentowania z linii kredytowej UP	WIBOR 3 M + marża 3,00%
	d) kredyt preferencyjny z dopłatami ARiMR do oprocentowania z linii kredytowej S	WIBOR 3 M + marża 2,50%
24.	<b>Zadłużenie przeterminowane dla kredytów udzielonych od dnia 01.01.2017r.</b>	
	a) dla kredytu Mój Dom oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.03.2016r.	2-krotność odsetek ustawowych za opóźnienie
	b) dla kredytu Unia Biznes oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.05.2016r.	
	c) dla kredytu preferencyjnego oprocentowanie obowiązuje od dnia 25.03.2016r.	
25.	<b>Kredytowa Linia Hipoteczna</b>	WIBOR 3 M + marża ustalana wg: - dla LTV < 40 % - marża 3,00 % - dla LTV ≥ 40% do 70 % - marża 3,5 %

### **III. INFORMACJA DODATKOWA**

1. Oprocentowanie depozytów i kredytów ustalone jest w stosunku rocznym i jest zmienne za wyjątkiem pkt 2a w części **II.OPROCENTOWANIE KREDYTÓW**, gdzie oprocentowanie jest stałe.
2. Odsetki od rachunków depozytów zablokowanych zwiększają saldo tych rachunków.
3. Oprocentowanie depozytów i kredytów dotyczy wszystkich Oddziałów Banku Spółdzielczego w Jaworze.
4. Dopuszcza się możliwość negocjowania stóp procentowych i ustalania indywidualnych warunków cenowych dla wszystkich Klientów Banku w zakresie produktów, tj.: kredytów/depozytów, oferowanych przez Bank Spółdzielczy w Jaworze z uwzględnieniem postanowień zawartych w wewnętrznej regulacji Banku dotyczącej negocjowania warunków oprocentowania.
5. Kwota objęta planem ratalnym nie może być niższa niż 500 PLN,

**Zarząd**  
**Banku Spółdzielczego**  
**w Jaworze**  
**(podpisy na oryginale)**